



COMUNE DI PONTINIA
PROVINCIA DI LATINA

ORIGINALE

SETTORE
LAVORI PUBBLICI

N. 413 del Registro generale

DETERMINAZIONE
DEL 08-04-2020 N.86

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO SCUOLA DON MILANI - Affidamento incarico Direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, Direttore Operativo e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - CIG:Z202C92AED

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale Area A N° 2 del 01/09/2019 lo scrivente, Dott. Ing. Paolo Rossi, risulta nominato titolare di Posizione Organizzativa del IV Settore "*Lavori Pubblici*";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 16/04/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2019/2021 e che attualmente l'Ente opera in condizioni di esercizio provvisorio;
- con Determinazione n. 6 del 10/01/2017 è stato affidato all'ing. Antonio Giona, all'ing. Domenico Gasbarrone, all'Ing. Giovanni Ferrarese e all'Ing. Simone Truini, l'incarico "di redigere i progetti relativi ai lavori di adeguamento degli impianti tecnologici (elettrico e antincendio) delle seguenti scuole: primaria Don Milani; primaria Loc. Quartaccio; media "Manfredini" Loc. Quartaccio; media "G. Verga"; d'infanzia/ primaria "O. Montiani" – Loc. Via Migliara 54; d'infanzia/primaria Loc. Borgo Pasubio;
- con la nota prot. n. 0028821 del 08-11-2018 il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha comunicato a tutte le Regioni che, in attuazione di quanto previsto nell'Accordo in Conferenza Unificata del 6 settembre 2018, si intende procedere alla definizione di un Piano di interventi relativi all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici;
- con Determinazione n. G14994 del 21/11/2018 la Direzione Infrastrutture e Mobilità della Regione Lazio ha approvato l'Avviso pubblico avente titolo "*Avviso pubblico per la selezione di interventi finalizzati all'ottenimento della certificazione antincendio negli edifici scolastici*";
- con DGM n. 168 del 29/11/2018, l'Amministrazione comunale ha stabilito di partecipare all'avviso pubblico inoltrando richiesta di finanziamento per i seguenti plessi scolastici:
 - Scuola media G. Verga;
 - Scuola Primaria O. Montiani;
 - Scuola Primaria Don Milani;

- con il medesimo atto sono stati approvati in linea tecnica i seguenti progetti:
 - prot. n. 25238 – progetto esecutivo relativo alla Scuola Secondaria di 1° Grado dell'Istituto Comprensivo "G. Verga (Ing. Ferrarese);
 - prot. n. 25301 – progetto esecutivo relativo alla Scuola dell'Infanzia e Primaria "O. Montiani" (Ing. Gasbarrone);
 - prot. n. 25304 – progetto esecutivo relativo alla Scuola Primaria "Don Milani" (Ing. Gasbarrone e Ing. Ferrarese);
- con Determinazione a contrarre n. 307/1554 del 24/12/2019, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dagli Ingg. Domenico Gasbarrone e Giovanni Ferrarese, aggiornando il quadro economico come segue:

A1) Importo dei lavori a base d'asta	€	36.176,58	
Totale Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.118,86	
A Totale lavori + oneri sicurezza	€	37.295,44	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) Direzione dei lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione- compreso cassa – Oneri VVF	€	6.240,00	
B2) Imprevisti ed eventuale quinto d'obbligo iva compresa	€	575,03	
B3) Contributo Anac	€	0,00	
B4) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 80% (competenze € 1.029,14 – Oneri 23,8% € 244,93 – Irap 8,5% € 87,48)	€	637,70	
B5) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 20%	€	149,18	
B6) Iva dove prevista sulle spese tecniche (22%)	€	1.372,80	
B7) Iva sui lavori (10%)	€	3.729,54	
B8) Sommano B	€	12.704,25	€ 12.704,25
TOTALE A+B	€	49.999,69	

- a seguito di procedura comparativa tra tre operatori economici iscritti nell'elenco di cui si è dotato il Comune di Pontinia, con Determinazione n. 47/182 del 07/02/2020 sono stati affidati ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, i lavori finalizzati all'ottenimento della certificazione antincendio relativi alla "**SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI"**", alla ditta **EDIL ESSECI SRL**, con sede in Anagni (FR) 03012 - VIA VILLAMAGNA SNC, C.F. e Partita IVA 02508130602, che ha offerto per l'esecuzione dell'appalto un ribasso del 15,12 % sull'importo dei lavori a base d'asta ed al netto degli oneri della sicurezza, per un importo contrattuale pari a € 30.706,68, oltre ad € 1.118,86 per oneri della sicurezza ed IVA al 10%, per complessivi **€ 35.008,09**, aggiornando inoltre, per effetto del ribasso offerto, il quadro economico:

A1) Importo dei lavori a base d'asta	€	30.706,68	
Totale Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.118,86	
A Totale lavori + oneri sicurezza	€	31.825,54	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) Direzione dei lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione- compreso cassa	€	6.240,00	
B2) Spese per VVF - Imprevisti e/o lavori supplementari, Iva compresa	€	6.591,92	
B3) Contributo Anac	€	0,00	

B4) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 80% (competenze € 1.029,14 – Oneri 23,8% € 244,93 – Irap 8,5% € 87,48)	€	637,70	
B5) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 20%	€	149,18	
B6) Iva dove prevista sulle spese tecniche (22%)	€	1.372,80	
B7) Iva sui lavori (10%)	€	3.182,55	
B8) Sommano B	€	18.174,15	€ 18.174,15
TOTALE A+B	€		€ 49.999,69

Considerato che:

- è necessario nominare il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore per la Sicurezza dei lavori in fase di Esecuzione (C.S.E.);
- il Settore Lavori Pubblici, pur riscontrando al proprio interno professionalità qualitativamente adeguate allo scopo, risulta fortemente sottodimensionato sotto il profilo quantitativo e gravato da numerosi procedimenti in corso di definizione e/o realizzazione, con l'aggravante di spaziare dalle nuove opere alle manutenzioni di ogni genere e con notoria, endemica carenza di personale ad esso preposto;
- al fine di consentire una migliore gestione del procedimento, sopperendo alla mancanza di personale del Settore Lavori Pubblici, è opportuno utilizzare professionalità esterne che, oltre ai necessari requisiti di carattere tecnico, risultino già in possesso di una approfondita conoscenza del progetto e dei lavori da eseguire, nonché dell'Edificio scolastico con i relativi *stakeholders*;
- atteso quanto sopra è stato interpellato uno dei progettisti, Ing. Domenico Gasbarrone, a cui, con nota prot. 5919 del 26/03/2020, è stato chiesto un preventivo per le prestazioni professionali relative alla Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, in ribasso sull'importo calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- con la nota acquisita in atti al n. di prot. 6022 del 27/03/2020, l'Ing. Gasbarrone Domenico ha riscontrato la suddetta richiesta di preventivo e, congiuntamente all'Ing. Ferrarese Giovanni, coprogettista, è stato proposto lo svolgimento dell'incarico costituendo l'Ufficio di Direzione dei Lavori, così composto:
 - a) Ing. Domenico Gasbarrone: Direttore dei Lavori e C.S.E.;
 - b) Ing. Giovanni Ferrarese: Direttore Operativo
 contestualmente offrendo un ribasso del 15,00%, sull'importo aggiornato calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Ritenuta accoglibile la suddetta proposta;

Dato atto che:

- l'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dispone che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure del codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- l'art.32 comma 2 del D.Lgs n°50/2016 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in particolare prevedendo che, nel caso della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), *“la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- l'istruttoria preordinata al presente atto consente di attestarne le regolarità ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il 6° periodo del punto n. 3.6 delle linee guida ANAC n. 4;
- il D.M. 16/06/2016;
- il D.P.R. n°207 del 05/10/2010 nelle parti ancora vigenti;
- la Legge n° 136/2010 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs 81/08;
- lo Statuto ed i Regolamenti Comunali;

Ciò premesso ed in conformità agli indirizzi programmati dell'Amministrazione:

DETERMINA

Di prendere atto delle motivazioni riportate in premessa che qui si intendono trascritte e parte integrante del presente provvedimento;

Di approvare il preventivo trasmesso congiuntamente dai Professionisti Ing. Domenico Gasbarrone e Ing. Ferrarese Giovanni, acquisito con n. di prot. 6022 del 27/03/2020, con cui è stato offerto un ribasso del 15,00% sull'importo aggiornato calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (€ 5.271,75 oltre € 527,18 per spese), per un onorario complessivo pari ad 4.480,99 oltre ad € 448,10 per spese, in uno € 4.929,09;

Di costituire l'Ufficio di Direzione dei Lavori e conseguentemente di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, i seguenti incarichi professionali relativi all'intervento denominato dell'intervento denominato *"INTERVENTI FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER GLI EFFETTI DELLA DETERMINAZIONE DI GIUNTA REGIONALE G14994 N.201 DEL 24 APRILE 2018 – SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI"*:

- 1) **Ing. Domenico Gasbarrone** con studio in via G. Cesare snc, - 04014 – Pontinia (LT), C.F. GSB DNC56P24G865F, P.IVA: 02413120599, incarico di **Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione**, per un onorario pari a € 4.312,95 oltre € 172,52 (4%) per oneri previdenziali, in uno € 4.485,47 (esente da iva poiché in regime semplificato);
- 2) **Ing. Giovanni Ferrarese** con studio in via Leone X n. 11, - 04014 – Pontinia (LT), C.F. FRRGNN56B11E472S, P.IVA: 01210730592 incarico di **Direttore Operativo**, per un onorario pari a € 616,14 oltre € 24,65 (4%) per oneri previdenziali ed € 140,97 IVA 22%, in uno € 781,76;

Di impegnare la somma di **€ 5.267,23**, così come segue:

- quanto ad **€ 4.485,47** a favore dell'Ing. Domenico Gasbarrone, imputando detta somma sull'impegno n. 632-2019 RR.PP.2019 del Capitolo 2501/0;
- quanto ad **€ 781,76** a favore dell'Ing. Giovanni Ferrarese, imputando detta somma sull'impegno n. 632-2019 RR.PP.2019 del Capitolo 2501/0;

dando atto che viene impegnata nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni;

Di riapprovare il quadro economico del progetto, di cui alla Determinazione n. n. 47/182 del 07/02/2020 che, aggiornato per effetto del ribasso presentato dai professionisti, diventa:

A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	30.706,68
	Totale Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.118,86
A	Totale lavori + oneri sicurezza	€	31.825,54
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1)	Direzione dei lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione- compreso cassa	€	5.126,26

B2)	Spese per VVF - Imprevisti e/o lavori supplementari, Iva compresa	€	8.937,49	
B3)	Contributo Anac	€	0,00	
B4)	Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 80% (competenze € 482,01 – Oneri 23,8% € 114,72-Irap 8,5% € 40,97)	€	637,70	
B5)	Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 20%	€	149,18	
B6)	Iva dove prevista sulle spese tecniche (22%)	€	140,97	
B7)	Iva sui lavori (10%)	€	3.182,55	
B8)	Sommano B	€	18.174,15	€ 18.174,15
	TOTALE A+B			€ 49.999,69

Di dare atto:

- che i professionisti sono provvisti delle seguenti polizze di responsabilità civile professionale:
 - ✓ Ing. Gasbarrone: Polizza n. 1/2595/122/102422953 rilasciata dalla Società UNIPOL Assicurazioni;
 - ✓ Ing. Ferrarese: Polizza n. 0230956298 rilasciata dalla Generali Assicurazioni Generali S.p.A.;
- che il CIG relativo al presente incarico professionale è: **Z202C92AED**;
- che l'efficacia del presente atto è subordinato alla verifica dei requisiti del possesso da parte del professionista dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.lgs 50/2016;

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge 78/2009 (convertito in legge 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Di precisare, a norma dell'articolo 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;

Di dare atto, inoltre:

- che, la presente determinazione, trasmessa al Settore finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012;
- che l'Ing. Domenico Gasbarrone e l'Ing. Giovanni Ferrarese, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i.;
- che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
- che il contratto viene stipulato ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 mediante sottoscrizione del presente provvedimento di affidamento.

Il Responsabile del Settore
Rossi Paolo

VISTO: PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Settore Finanziario
Corradi Corrado

Pontinia, li 14-04-2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On-Line di questo Comune
dal 14-05-2020 al 29-05-2020

Pubblicazione Albo On-Line N. 716

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Rossi Paolo