



COMUNE DI PONTINIA
PROVINCIA DI LATINA

ORIGINALE

SETTORE
LAVORI PUBBLICI

N. 787 del Registro generale

DETERMINAZIONE
DEL 22-08-2016 N.109

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. ECC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MEDIA MANFREDINI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ATTESO che ai sensi dell'art. 31, comma 8, primo periodo, del Codice, gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la SA ritenga indispensabili a supporto dell'attività del RUP, vengono conferiti secondo le procedure di cui al Codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta dalle stazioni appaltanti; in tal caso, si farà riferimento a quanto previsto all'art. 36, comma 2, lettera a). Il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il RUP e l'operatore economico cui si intende affidare l'incarico, sulla base della specificità del caso. Necessari i requisiti generali (art. 80 del Codice) e i requisiti professionali (titolo di studio e iscrizione agli Ordini professionali). Non prevedendo particolari requisiti tecnici si può riservare una parte di detti incarichi a giovani professionisti.

Documento consultazione 28.4.16 - Linee guida ANAC contratti sotto soglia

La procedura prende l'avvio con la delibera a contrarre (riportare esigenza da soddisfare, le caratteristiche delle servizi da conseguire, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte). È preferibile, in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, svolgere una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, per identificare i potenziali affidatari. La scelta dell'affidatario deve essere adeguatamente motivata: dare dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella delibera a contrarre, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della SA, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente e della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione.

VISTO l'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita:

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.
2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
 - c) per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; d) per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro mediante ricorso alle procedure ordinarie.
3. Per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'[articolo 1, comma 2, lettera e\), del presente codice](#), relativi alle opere di urbanizzazione a scomputo di importo inferiore alla soglia comunitaria, si fa ricorso alla procedura ordinaria con pubblicazione di avviso o bando di gara.
4. Nel caso di opere di urbanizzazione primaria di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), funzionali all'intervento di trasformazione urbanistica del territorio, si applica l'[articolo 16, comma 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380](#).
5. Ai fini dell'aggiudicazione, nei casi di cui al comma 2, lettere a) e b), le stazioni appaltanti verificano esclusivamente i requisiti di carattere generale mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'[articolo 81](#). Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali richiesti nella lettera di invito o nel bando di gara.
6. Nel caso in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso alle procedure negoziate, la verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avviene esclusivamente sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti. Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.
7. L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'[articolo 216, comma 9](#).
8. Le imprese pubbliche e i soggetti titolari di diritti speciali ed esclusivi per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, rientranti nell'ambito definito dagli [articoli da 115 a 121](#), applicano la disciplina stabilita nei rispettivi regolamenti, la quale, comunque, deve essere conforme ai principi dettati dal Trattato UE a tutela della concorrenza.
9. In caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'[articolo 79](#), i termini minimi stabiliti negli [articoli 60 e 61](#) possono essere ridotti fino alla metà. I bandi e gli avvisi sono pubblicati sul profilo del committente della stazione appaltante e sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC di cui all'[articolo 73, comma 4](#), con gli effetti previsti dal comma 5 del citato articolo. Fino alla data di cui all'[articolo 73, comma 4](#), per gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione, gli avvisi e i bandi per i contratti relativi a lavori di importo pari o superiore a cinquecentomila euro e per i contratti relativi a forniture e servizi sono pubblicati anche sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici; per i medesimi effetti, gli avvisi e i bandi per i contratti relativi a lavori di importo inferiore a cinquecentomila euro sono pubblicati nell'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori.

VISTO l'art. 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individua le seguenti tre fasi della progettazione dei lavori:

•il **progetto di fattibilità tecnica ed economica**, che individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende indagini, studi, schemi grafici, stime, lotti (comma 5); è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche e geognostiche, verifiche assetto archeologico, studi impatto ambientale, elaborato cartografico (comma 6);

•il **progetto definitivo**, che individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene gli elementi per rilascio prescritte autorizzazioni e approvazioni, limite spesa e cronoprogramma (comma 7);

•il **progetto esecutivo**, redatto in conformità al progetto definitivo, che determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Corredato da apposito piano di manutenzione (comma 8).

La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione (art. 23, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

VISTA la deliberazione G.C. n. 26 del 25.02.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola media Manfredini dell'importo complessivo di € 136.473,00 (Lavori a base di gara + Somme a disposizione dell'Amministrazione), interamente finanziato dalla Regione Lazio con finanziamento di € 136.473,00;

DATO ATTO che a causa della carenza in organico di personale tecnico avente specifica professionalità, la Direzione dei Lavori, l'assistenza al collaudo, le prove di accettazione, la liquidazione dei lavori a misura, il certificato di regolare esecuzione e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, non potrà essere affidata all'interno del Settore LL.PP.;

DATO ATTO che ricorrono nel caso in specie le condizioni di cui art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare stante l'attuale carico di lavoro già attribuito per il rispetto della programmazione approvata, non risultano espletabili all'interno dell'Ente, per cui si ritiene autorizzabile il ricorso all'incarico esterno dell'ente;

RILEVATA pertanto la necessità di dover procedere con urgenza all'affidamento dell'incarico della Direzione dei Lavori, dell'assistenza al collaudo, delle prove di accettazione, della liquidazione dei lavori a misura, del certificato di regolare esecuzione e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, non potrà essere affidata all'interno del Settore LL.PP. dei lavori approvati con la suddetta deliberazione G.C. n. 26/2015;

DATO ATTO che nel caso di che trattasi:

- l'importo complessivo dei servizi da affidare ammonta ad un totale inferiore al limite di € 40.000,00, soglia entro la quale l'azione amministrativa si esplica nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida pubblicate dall'ANAC;
- nello specifico, l'importo delle prestazioni professionali da affidare ammontano a circa € 9.238,84, oltre oneri ed IVA come per legge;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che testualmente recita:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VISTO l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita:

1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#).

VISTO l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita:

8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta. L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8 della legge 114/2014, dell'ar. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dell'art. 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le Amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i Comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

VERIFICATO che alla data della presente determinazione la tipologia di servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in Consip S.p.A.;
- non è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

ATTESO che:

- il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) ed art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e verrà aggiudicato con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., comparato con l'importo determinato applicando il Decreto 143 del 31/10/2013;
- l'importo della prestazione, determinata applicando il Decreto 143 del 31/10/2013, è pari ad € 9.238,84 oltre ad € 369,55 per cassa previdenziale (4%) ed € 2.113,85 per IVA 22% e quindi complessive € 11.721,24;

RITENUTO:

- di dover coinvolgere per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento diretto, almeno due professionisti invitati secondo il principio di rotazione;
- di individuare i professionisti da invitare a presentare offerta attraverso la tipologia di specializzazione, esperienza nella progettazione, nella direzione dei lavori, nella contabilità dei lavori e nel coordinamento della sicurezza;

VISTO il CIG: Z1B1AF0563 rilasciato dall'ANAC;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

A) per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di procedere per i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola media Manfredini, all'invito a presentare offerta ad almeno due professionisti da individuarsi di adeguata esperienza nella progettazione, nella direzione dei lavori, nella contabilità dei lavori e nel coordinamento della sicurezza, al fine di procedere all'affidamento diretto riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2 lettera aa) ed art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da praticarsi sull'importo di € 9.238,84 oltre cassa previdenziale (4%) ed per IVA 22%; determinato applicando il Decreto n. 143 del 31/10/2013;

B) di prendere atto che l'importo della prestazione, determinata applicando il Decreto 143 del 31/10/2013, è pari ad € 9.238,84 oltre ad € 369,55 per cassa previdenziale (4%) ed € 2.113,85 per IVA 22% e quindi di complessive € 11.721,24;

C) di prendere atto che la suddetta complessiva spesa di € 11.721,24 è prevista nel quadro economico di spesa del progetto esecutivo (approvato con deliberazione GC. n. 26/2016), relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola media Manfredini;

D) di dare atto che la complessiva spesa di € 11.721,24 sul Cap. 2526/2 "Messa in sicurezza scuole media Manfredini", rientra nell'impegno di cui alla determinazione n. 106/2016;

E) di dare altresì atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato;

F) di approvare la seguente documentazione:

1. lettera di invito a gara;
2. modello dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000;
3. modello offerta economica.

G) la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 - comma 9 del D.Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile del Settore
ARCH.COCCIA NATALINO**

VISTO: PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

**Il Responsabile del Settore Finanziario
RENZI MARIA TERESA**

Pontinia, li 24-08-2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On-Line di questo Comune
dal al

Publicazione Albo On-Line N.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ARCH.COCCIA NATALINO**