



**COMUNE DI PONTINIA**  
PROVINCIA DI LATINA

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 14 Del 30-06-2020

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL=**  
**L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di giugno alle ore 15:45, presso questa Sede Municipale si è riunito il Consiglio Comunale convocato, con avvisi notificati, a norma di legge, in sessione Ordinaria in convocazione in seduta Pubblica

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MEDICI CARLO	P	BATTISTI VALTERINO	P
TOMBOLILLO ELIGIO	P	BOSCHETTO STEFANO MARIA	P
SPERLONGA PATRIZIA	P	RONCI FERNANDO	P
MILANI BEATRICE	P	MOCHI GIUSEPPE	A
BOTTONI GIOVANNI	P	DONNARUMMA ALFONSO	A
MANTOVA MASSIMO VINCENZO	P	COCO SIMONE	P
D'ALESSIO MARIA RITA	P	TORELLI PAOLO	P
LOVATO MATTEO	P	LAURETTI DANIELA	P
PEDRETTI ANTONIO	P		

ne risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Dott. TOMBOLILLO ELIGIO in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO GENERALE Cinquanta Patrizia.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	S
---------------------------	---

*Si dà atto che la seduta si tiene in videoconferenza;*

*Relaziona sul punto il Consigliere Sperlonga;*

*Interviene il Consigliere Torelli Paolo per dichiarare l'adesione al partito Fratelli d'Italia, continuando a rimanere nel Consiglio Comunale di Pontinia nel gruppo "Il Girasole per Pontinia" di cui capogruppo è il Consigliere Lauretti;*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art.1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di stabilità 2020) ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 ed ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n.446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;
- l'art.1, comma 779, della medesima legge prevede che per l'anno 2020 i comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento IMU oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020/2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020;
- il medesimo comma prevede che dette delibere anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio 2020;
- per quanto riguarda le aliquote, i commi 756 e 757 prevedono la procedura di separata approvazione delle aliquote da applicare per l'anno di riferimento, come anche indicato nell'art. 9 del regolamento allegato alla presente;
- l'art.107 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n.18 ha differito al 31/05/2020 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;
- l'art.107 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n.18, così come modificato con la Legge di conversione del 24/04/2020 n.27, differisce ulteriormente il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 al 31/07/2020;
- con il Regolamento allegato alla presente deliberazione l'Amministrazione intende, pertanto, recepire la nuova normativa in materia di tributi locali,

esercitando la propria potestà regolamentare, in sostituzione degli atti regolamentari relativi ai prelievi preesistenti;

**Esaminato** lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che lo schema di Regolamento è stato esaminato dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 14 aprile 2020;

**Dato atto** che, per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n.65 del 05/05/2020 con la quale si propone al Consiglio Comunale l'adozione del presente regolamento;

**Acquisiti**, sulla proposta della presente deliberazione,

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il parere dell'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;

*Udita la discussione in aula tra i Consiglieri come da verbale di registrazione allegato;*

*Si dà atto che durante la discussione è entrato il Consigliere Boschetto, alle ore 16.05: da questo momento risultano presenti 15 C.C., compreso il Sindaco;*

*Si dà atto che prima della votazione esce il Consigliere Milani: da questo momento risultano presenti 14 C.C., compreso il Sindaco;*

*Al termine degli interventi, il Presidente mette ai voti la proposta di delibera:*

*Consiglieri presenti: 14*

*Consiglieri assenti: 3 (Milani Beatrice, Mochi Giuseppe, Donnarumma Alfonso)*

*Voti favorevoli: 12*

*Voti contrari: //*

*Astenuti: 2 (Lauretti Daniela, Coco Simone)*

*All'esito della votazione per appello nominale*

## **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
  - a) di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014", composto da n°17 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - b) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020-2022;
  - c) di prendere atto, altresì, che dalla data in entrata in vigore del presente regolamento vengono contestualmente abrogate le norme contenute nelle precedenti disposizioni regolamentari in materia di IMU e TASI, che restano applicate e valide solo per la gestione degli anni pregressi fino al 31/12/2019;
  - d) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.

*Procedutosi a votazione per la dichiarazione di immediata esecutività dell'atto,*

### *IL CONSIGLIO COMUNALE*

*Visto l'art. 134 comma 4 del TUEL, con votazione per appello nominale dal seguente esito,*

*Consiglieri presenti: 14*

*Consiglieri assenti: 3 (Milani Beatrice, Mochi Giuseppe, Donnarumma Alfonso)*

*Voti favorevoli: 12*

*Voti contrari: //*

*Astenuti: 2 (Lauretti Daniela, Coco Simone)*

## *DELIBERA*

*Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.*



### REGOLARITA' TECNICA

**PARERE:** Favorevole del 08-05-20 IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA  
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Il Responsabile del Settore  
F.to Corradi Corrado

### REGOLARITA' CONTABILE

**PARERE:** Favorevole del 08-05-20 IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA  
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Il Dirigente dell'Area A  
F.to Corradi Corrado

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. TOMBOLILLO ELIGIO	F.to Cinquanta Patrizia

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 07-07-2020 al giorno 22-07-2020.  
(Prot. N. 969 del registro delle Pubblicazioni)

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Cinquanta Patrizia

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

Pontinia lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Cinquanta Patrizia

[S]La presente deliberazione in data 30-06-2020 è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Cinquanta Patrizia

Per copia conforme all'originale

Lì 07-07-2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
Cinquanta Patrizia