

Allegato

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI PONTINIA  
Provincia di LATINA  
Repertorio n. .... del .....

**CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA  
DOMICILIARE ANZIANI E DISABILI (SAD), ASSISTENZA DOMICILIARE  
EDUCATIVA (ADE), ASSISTENZA SCOLASTICA SPECIALISTICA (ASS)  
PERIODO 01.10.2017 – 30.09.2020**

L’anno ....., il giorno ... (.....) del mese di ....., nella residenza  
municipale del Comune di \_\_\_\_\_, presso l’ufficio di Segreteria,

**AVANTI A ME**

....., nata a ..... il ....., Segretario Generale del Comune di Pontinia,  
autorizzato a rogare contratti in cui l’Ente è parte dall’art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267  
e successive modifiche ed integrazioni, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Comune;

**SONO COMPARSI**

Da una parte:

....., nata a ..... (.....) il ....., domiciliata per la sua carica presso la  
Sede Municipale del Comune di \_\_\_\_\_, che dichiara di intervenire in questo atto  
esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di \_\_\_\_\_, codice fiscale -  
\_\_\_\_\_, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile  
\_\_\_\_\_ in forza di decreto sindacale prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ente nel seguito del  
presente atto denominato anche, per brevità, come “Stazione Appaltante” o “Comune”;

Dall’altra parte:

....., nato/a a ..... (....) il ....., che interviene in questo Atto non in  
proprio ma nella sua qualità di legale rappresentante della Società ....., con  
sede in ..... (....) via ..... n. ...., Codice Fiscale e Partita IVA ....., e  
all’Albo Nazionale/Regionale (Regione ..... - Provincia .....) Società Cooperative  
n. .... sezione .....

In caso di raggruppamento temporaneo tra imprese

La Società ..... assume la figura e la funzione di mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese, costituita con atto pubblico a ministero del Dott. .... Notaio in ....., in data ..... rep. n. ...., registrato a ..... il ..... al n. ...., che in copia certificata conforme dallo stesso Notaio in data..... si allega al presente atto sotto la lettera "A" per costituirne parte integrante e sostanziale.

La suddetta Associazione Temporanea di imprese, in prosieguo nel presente contratto denominata "Aggiudicatario" o "Appaltatore" è costituita fra le seguenti Ditte:

..... con sede in ..... (....) via ..... n. ..., Codice Fiscale e Partita IVA ....., iscritta all'Albo Nazionale/Regionale (Regione ..... - Provincia .....) Società Cooperative n. .... sezione ....., in qualità di capogruppo mandataria;

....., con sede in ..... (....), Via ..... n. ..., Codice Fiscale e Partita IVA ....., e iscritta all'Albo Nazionale/Regionale (Regione ..... - Provincia.....) delle Società Cooperative n. .... sezione ....., in qualità di mandante;

Inserire eventuali altri partecipanti al raggruppamento

La ....., rappresenta le mandanti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 in nome e per conto dei quali stipula il presente contratto. La suddetta Società nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "appaltatore".

I suddetti Signori, della cui identità personale e poteri, io Segretario rogante sono personalmente certo, mi chiedono diricevere questo Atto, ai fini del quale:

**PREMETTONO**

- in esecuzione della determinazione del Responsabile \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/16, nonchè determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di assistenza domiciliare anziani e disabili (sad), assistenza domiciliare educativa (ade), assistenza scolastica specialistica (ass)
- che a seguito dell'apposita procedura esperita, nella seduta pubblica del giorno ....., come risulta dal verbale n. .... della Commissione Giudicatrice, l'appalto di cui all'oggetto è stato

provvisoriamente aggiudicatoa: ....., avente sede legale in via ..... n. ...., ..... (...);

-con determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dichiarata efficace contestualmente alla relativa adozione essendo già stata espletata, con esito positivo, la verifica dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, è stato aggiudicato definitivamente il servizio in oggetto all'Impresa o all'Associazione Temporanea di Imprese sopracitata;

*in caso di consorzio*

-che il Consorzio ....., nell'ambito della documentazione di gara, ha dichiarato di concorrere all'appalto per conto dell'impresa consorziata ....., con sede in Via ..... n. ...., iscritta al ..... Del REA Registro Imprese, Codice Fiscale e Partita IVA ....., e all'Albo Nazionale Società Cooperative n. .... sezione ....., che a propria volta affida l'esecuzione alla propria impresa consorziata ....., con sede in Via ..... n. .... - ..... (.....), iscritto al ..... del REA Registro Imprese, Partita IVA e Codice Fiscale e Partita IVA .....

-che sono state effettuate le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella documentazione amministrativa, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale procedendo d'ufficio ai relativi riscontri presso gli enti competenti e che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari atti a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'Appaltatore", come previsto dal disciplinare di gara all'art. \_\_\_\_ "Requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, tecnico-organizzativi ed economico finanziari necessari per la partecipazione".

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di cui trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante formale e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

**ARTICOLO 1 (Norme Regolatrici del contratto – Premesse - Allegati)** L'esecuzione del presente contratto è regolata:

- dal capitolato speciale d'appalto, approvato con determina del Responsabile \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che qui si intende richiamato, in quanto **materialmente allegato al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale;**

- dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi, in particolare, da quelle di cui al D.Lgs. 50/16;

- dalle norme del codice civile, delle norme vigenti in materia di lavoro e in materia di igiene e sicurezza, dal CCNL di settore e dagli accordi integrativi Provinciali di Settore e in generale da tutte le leggi che disciplinano la materia;

e pertanto, deve essere espletata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile di tali norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità, da questi dedotti e risultanti.

Oltre al Capitolato Speciale d'appalto materialmente allegato al presente contratto, ne formano parte integrante e sostanziale, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti che vengono inseriti in apposite cartelle-contenitore come segue:

1. Offerta elementi di natura qualitativa;
2. Garanzia fideiussoria assicurativa a titolo di cauzione definitiva;
3. Polizze assicurative;
4. Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante rispetto convenzioni CONSIP

I documenti di cui ai punti 1. 2. 3. 4. omissane la lettura per espressa dispensa dei componenti, i quali dichiarano di averne già presa visione e conoscenza, previa loro sottoscrizione in segno di piena ed incondizionata accettazione, vengono depositati agli atti del Settore \_\_\_\_\_, Ufficio \_\_\_\_\_.

Come previsto all'art. \_\_\_ del disciplinare di gara, ogni condizione tra quelle dichiarate dalla ditta, nell'offerta presentata (elementi qualitativi e quantitativi), e a cui sia stato attribuito un punteggio, costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa.

**ARTICOLO 2 (Oggetto del contratto)** Il committente affida in appalto alle condizioni previste dal presente contratto, all'appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta con l'organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio l'affidamento dei servizi di assistenza domiciliare anziani e disabili, assistenza domiciliare educativa, assistenza scolastica specialistica, facenti capo al Settore Servizi alla Persona del Comune di Pontinia (di seguito denominato Comune), come elencati, in riferimento all'attuale assetto organizzativo, nel capitolato speciale d'appalto, secondo le specifiche tecniche e qualitative previste nel medesimo capitolato.

**ARTICOLO 3 (Durata dell'appalto)** Il presente contratto che regola tutte le attività oggetto dell'appalto in questione, decorre dal ..... e si concluderà il .....

Su richiesta dell'Amministrazione contraente e qualora ciò si renda necessario per assicurare la continuità nell'erogazione dei servizi nelle more dello svolgimento della successiva gara, l'appaltatore sarà obbligato a prorogare la prestazione di servizio di cui al presente appalto, alle medesime condizioni previste per l'ultimo anno di vigenza contrattuale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dalle norme di gara, salvo orientamenti giurisprudenziali prevalenti.

Alla scadenza il rapporto si intende risolto di diritto senza obbligo, né onere di disdetta.

**ARTICOLO 4 (Corrispettivo del Servizio)** Il corrispettivo dovuto dal Committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stimato in € ..... (...../....) oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui Euro ..... (...../.....) per il servizio ed Euro ..... (Euro .....) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in base all'offerta presentata ed aggiudicata.

Il Comune, in particolare, procederà al pagamento sulla base della verifica delle effettive prestazioni rese e calcolate sulla base di costi di riferimento indicati nell'offerta economica presentata.

L'importo contrattuale per l'originario periodo di affidamento, corrisponderà al prezzo offerto in sede di gara dal concorrente che si sarà aggiudicato l'appalto.

**ARTICOLO 5 (Pagamento del corrispettivo)** Il pagamento dei corrispettivi contrattuali, dedotte le eventuali penalità e le somme eventualmente non dovute per omissione del servizio, segue necessariamente l'operazione di consegna e di regolare esecuzione del servizio.

I pagamenti avvengono per stati di svolgimento del servizio in acconto e a saldo dietro presentazione di regolare fattura corredata da apposita documentazione giustificativa della prestazione parzialmente resa, come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Il Comune, in particolare, procederà al pagamento sulla base delle verifiche di cui al capitolato speciale d'appalto. A tal fine l'appaltatore è tenuto ad emettere la fatturazione secondo la diligenza e le norme che regolano la materia, allegando la documentazione richiesta dal direttore dell'esecuzione, per rendere i riscontri più facili e immediati.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Le parti concordano che i pagamenti spettanti all'appaltatore avverranno a 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura (attestata dal protocollo in arrivo dell'Amministrazione).

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di \_\_\_\_\_ alla sede legale dell'Appaltatore in ..... (.....) – Via ....., n. ....

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario.

**ARTICOLO 6 (Interessi di mora)** Nel caso in cui il pagamento della fattura non dovesse avvenire nei termini concordati nel contratto ovvero in caso contrario nei termini di legge, sulle somme dovute decorrono gli interessi di mora secondo quanto stabilito all'art. 4 del D.Lgs. 231/02.

Ai fini dell'applicazione degli interessi moratori, il ritardo ex art. 1218 del codice civile deve essere imputabile alla stazione appaltante. Da ciò consegue che sono improduttivi di interessi i ritardi imputabili ad eventi non dipendenti dalla stazione appaltante quali, a titolo esemplificativo, l'ipotesi di causa di forza maggiore ovvero cause riconducibili fatto dello stesso appaltatore ovvero alla necessità di procedere nei confronti dell'appaltatore alle verifiche prescritte dalla legge, dalla lex specialis e dal presente contratto.