



COMUNE DI PONTINIA
PROVINCIA DI LATINA

COPIA

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 54 Del 14-04-2022

Oggetto: Approvazione interventi al fine della candidatura alla procedura per l'assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di margi=

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 12:30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale così composta:

Tombolillo Eligio	SINDACO	P
MANTOVA MASSIMO VINCENZO	V. SINDACO - ASS.	P
MILANI BEATRICE	ASSESSORE	A
D'ALESSIO MARIA RITA	ASSESSORE	P
RONCI FERNANDO	ASSESSORE ESTERNO	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Dott. Tombolillo Eligio in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO GENERALE Falso Daniela

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
---------------------------	---	---------------------	---

La Giunta Comunale

Premesso che:

- al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, l'art. 1, comma 534 della legge 234/2021 prevede l'assegnazione ai comuni di contributi per l'annualità 2022;
- possono richiedere i suddetti contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000;
- la domanda dovrà essere presentata entro il 30 aprile dal comune capofila;
- occorre avviare in tempi brevi le necessarie attività tecnico-amministrative individuando le opere da proporre a contributo, la governance, le risorse umane e le strutture indispensabili all'attuazione del programma di rigenerazione urbana intercomunale;
- la tipologia dell'opera, può essere relativa a:
 - manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - mobilità sostenibile;
- i progetti proposti devono concorrere a porre in essere una strategia di sviluppo territoriale integrata che attraverso azioni sinergiche contribuisca concretamente a rendere le città più inclusive e accessibili, capaci di dare agli abitanti che versano in uno stato di degrado sociale e marginalizzazione, occasioni e condizioni di vita dignitose e un contesto in cui ciascuno può avere maggiori opportunità per conseguire livelli di benessere socio economico più elevati;
- le strutture saranno rese disponibili per iniziative solidali a favore dei ceti meno abbienti e soggetti svantaggiati di entrambi i comuni attraverso la sottoscrizione di successivi specifici protocolli d'intesa;
- come da disposizioni ministeriali il comune capofila assumerà il ruolo di unico soggetto attuatore;
- il comune capofila sarà il richiedente e titolare dei CUP di tutti gli interventi proposti a contributo, inserirà le opere nel proprio piano triennale delle opere pubbliche, svolgerà la funzione di stazione appaltante, di gestore dei finanziamenti e di responsabile unico nei confronti dei ministeri competenti;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione comunale di Pontinia partecipare al citato Avviso Pubblico con n. 5 (cinque) interventi;

Viste le proposte progettuali concordate con l'Amministrazione, predisposte dall'Ufficio Tecnico comunale, in atti del Settore Lavori Pubblici e relative alla realizzazione dei seguenti interventi:

CUP	INTERVENTO	IMPORTO
B82B22000120001	PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA SOLIDALE Ristrutturazione edilizia e recupero funzionale "EX ALBERGO PONTINO" da destinare a finalità di accoglienza a carattere sociale principalmente rivolte ai ceti meno abbienti e soggetti svantaggiati	€ 1.600.000,00
B82H22003260001	PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA SOLIDALE Miglioramento e potenziamento delle strutture sportive pubbliche di quartiere zona parrocchia Sant'Anna attualmente in stato di degrado e inadeguatezza funzionale	€ 400.000,00
B84C22000090001	PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA SOLIDALE Recupero, riutilizzazione e rifunionalizzazione dell'area industriale dismessa "EX-ARCOBALENO", per finalità di sviluppo attività culturali e sportive e promozione integrazione e aggregazione sociale	€ 600.000,00
B87G22000640001	PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA SOLIDALE Potenziamento sistemaparcheggi ed interscambio per la mobilità sostenibile con recupero e adeguamento dei parcheggi di via Napoli e via Mameli ad aree di interscambio, car/bike sharing e t.p. ecosostenibile	€ 600.000,00
B87D22000060001	PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA SOLIDALE Potenziamento infrastrutture sportive nel quartiere GESCAL attraverso funzionalizzazione ed uso a impianto polifunzionale calcio/atletica area degradata di via Aldo Moro	€ 800.000,00

Atteso che i quadri economici degli interventi sopra elencati prevedono un importo complessivo pari ad **€ 4.000.000,00** suddiviso come di seguito descritto:

Intervento 1: Cup: B82B22000120001 - ristrutturazione edilizia e recupero funzionale di immobile pubblico da destinare a finalità di accoglienza a carattere sociale principalmente rivolte ai ceti meno abbienti e soggetti svantaggiati. Piazza Indipendenza-ristrutturazione edilizia e recupero funzionale "ex albergo pontino" - **€ 1.600.000,00**

QTE INTERVENTO N°1		
A	Lavori	Importo
A.1	Lavori di Recupero e Restauro	€ 617.500,00
A.2	Strutture e lavori di Consolidamento	€ 142.500,00
A.3	Impianti	€ 95.000,00

A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (5%)	€ 45.000,00
Totale importo lavori		€ 900.000,00
B	Forniture	Importo
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 58.000,00
Totale importo forniture		€ 58.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
C.1	Indagini e analisi	
C.1.a	Indagini geologiche	€ 6.500,00
C.1.b	analisi di laboratorio	€ 11.500,00
C.1.c	verifiche di vulnerabilità sismica	€ 18.000,00
Totale indagini e analisi		€ 36.000,00
C.2	Spese tecniche	
C.2.a	Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva e Rilievi in fase esecutiva	€ 136.000,00
C.2.b	Direzione Lavori, Contabilità, Cordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 93.000,00
C.2.c	Relazione geologica	€ 12.900,00
C.2.d	Relazione e Diagnosi energetica	€ 6.300,00
C.2.e	Collaudo statico	€ 9.000,00
C.2.f	Collaudo amministrativo	€ 10.000,00
C.2.g	Accatastamento	€ 4.000,00
C.2.h	Supporto al RUP	€ 30.000,00
Totale spese tecniche		€ 301.200,00
C.3	Allacciamenti	
C.3.a	Allacciamento rete elettrica	€ 1.000,00

C.3.b	Allacciamento rete telefonica, dati	€	1.000,00
Totale allacciamenti		€	2.000,00
C.4	Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali, Modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016		
C.4.a	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€	60.000,00
C.4.b	Oneri verifica progetto ex art. 26, co. 5 Dlgs 50/2016	€	3.127,08
C.4.c	Polizze rischio professionale personale interno	€	750,00
C.4.d	Spese per Commissioni giudicatrici	€	6.000,00
C.4.e	Spese e diritti istruttoria altri enti	€	4.000,00
Totale Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali		€	73.877,08
C.5	Incentivi tecnici		
C.5.a	Incentivo ex art.113/3° co Dlgs n. 50/2016	€	15.328,00
C.5.b	Incentivo ex art.113/4° co Dlgs n. 50/2016	€	3.832,00
Totale Incentivi tecnici		€	19.160,00
C.6	IVA ed altre imposte		
C.6.a	I.V.A. su Lavori (10%)	€	90.000,00
C.6.b	I.V.A. su Forniture (22%)	€	12.760,00
C.6.c	Cassa di Previdenza su Spese Tecniche (4%)	€	12.048,00
C.6.d	I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€	68.914,56
C.6.e	I.V.A. su Indagini ed Analisi (22%)	€	7.920,00
C.6.f	I.V.A. su Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali e Modifiche contrattuali ex art. 106 Dlgs 50/2016 (22%)	€	16.252,96
C.6.g	I.V.A. su Allacciamenti (22%)	€	440,00
C.6.h	IRAP (8,5% su imponibile di C.5.a)	€	1.052,41
C.5.i	Contributo ANAC	€	375,00

	Totale IVA e altre Imposte	€ 209.762,92
	Totale somme a disposizione (C)	€ 642.000,00
	SOMMANO	€ 1.600.000,00

Intervento 2: Cup: B87D22000060001 - potenziamento infrastrutture sportive nel quartiere GESCAL attraverso funzionalizzazione ed uso a impianto polifunzionale calcio/atletica area degradata di via Aldo Moro. **€ 800.000,00.**

QTE INTERVENTO N°2		
A	Totale importo lavori	€ 530.000,00
A.1	Importo lavori	€ 503.500,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso <i>(calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori)</i>	€ 26.500,00
B	Totale importo forniture	€ 20.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 20.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 8.800,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 2.200,00
C.3	Spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche	€ 120.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, analisi	€ 10.000,00
Totale spese tecniche		€ 141.000,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 13.372,79
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori (10%)	€ 53.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)	€ 4.400,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 4.800,00

C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 604,20
C.10	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 27.456,00
C.11	I.V.A. su indagini, sondaggi, analisi (22%)	€ 2.200,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)	€ 2.942,01
C.12	Contributo ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 95.627,21
Totale somme a disposizione (C)		€ 250.000,00
SOMMANO		€ 800.000,00

Intervento 3: Cup: B87G22000640001 - potenziamento sistema parcheggi ed interscambio per la mobilità sostenibile con recupero e adeguamento dei parcheggi di via Napoli e via Mameli ad aree di interscambio, car/bike sharing e t.p. ecosostenibile. **€ 600.000,00.**

QTE INTERVENTO N°3		
A	Totale importo lavori	€ 470.000,00
A.1	Importo lavori	€ 446.500,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (<i>calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori</i>)	€ 23.500,00
B	Totale importo forniture	€ -
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ -
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 7.520,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.880,00
C.3	Spese Tecniche	€ 35.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, analisi, relazioni,	€ 5.000,00
Totale spese tecniche		€ 49.400,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 19.221,87
I.V.A. e altre Imposte		

C.6	I.V.A. su lavori (10%)	€ 47.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)	€ -
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 1.400,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 516,32
C.10	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 8.008,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)	€ 4.228,81
C.12	ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 61.378,13
Totale somme a disposizione (C)		€ 130.000,00
SOMMANO		€ 600.000,00

Intervento 4: Cup: B84C22000090001 - recupero, riutilizzazione e rifunionalizzazione dell'area industriale dismessa EX-ARCOBALENO in via Calabria, per finalità di sviluppo attività culturali e sportive e promozione integrazione e aggregazione sociale. **€ 600.000,00.**

QTE INTERVENTO N°4		
A	Totale importo lavori	€ 380.000,00
A.1	Importo lavori	€ 361.000,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (<i>calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori</i>)	€ 19.000,00
B	Totale importo forniture	€ 30.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 30.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 6.560,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.640,00
C.3	Spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche	€ 87.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, analisi	€ 10.000,00

		Totale spese tecniche	€ 105.200,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016		€ 11.425,41
I.V.A. e altre Imposte			
C.6	I.V.A. su lavori (10%)		€ 38.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)		€ 6.600,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)		€ 3.480,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)		€ 450,40
C.10	I.V.A. su spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche (22%)		€ 19.905,60
C.10	I.V.A. su indagini, sondaggi, analisi (22%)		€ 2.200,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)		€ 2.513,59
C.12	ANAC		€ 225,00
		Totale IVA e altre Imposte	€ 73.374,59
		Totale somme a disposizione (C)	€ 190.000,00
		SOMMANO	€ 600.000,00

Intervento 5: Cup: B82H22003260001 - miglioramento e potenziamento delle strutture sportive pubbliche di quartiere zona via Garibaldi-parrocchia Sant'Anna, attualmente in stato di degrado e inadeguatezza funzionale. **€ 400.000,00.**

QTE INTERVENTO N°5		
A	Totale importo lavori	€ 225.000,00
A.1	Importo lavori	€ 213.750,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso <i>(calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori)</i>	€ 11.250,00
B	Totale importo forniture	€ 30.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 30.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo

Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 4.080,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.020,00
C.3	Spese Tecniche	€ 60.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, relazioni,	€ -
Totale spese tecniche		€ 65.100,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 5.874,48
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori 22%	€ 49.500,00
C.7	I.V.A. su forniture 22%	€ 6.600,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 2.400,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 280,13
C.10	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 13.728,00
C.11	I.V.A. su imprevisti 22%	€ 1.292,40
C.12	ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 74.025,52
Totale somme a disposizione (C)		€ 145.000,00
SOMMANO		€ 400.000,00

Considerato che ai fini dell'ammissione a finanziamento risulta necessario procedere all'approvazione delle proposte progettuali;

Dato atto che dalle presenti proposte non derivano oneri né diretti né indiretti sul bilancio dell'Ente trattandosi di approvazione di progetti da candidare a finanziamento;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi competenti sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto delle competenze ed attribuzioni della Giunta Comunale individuate dall'art. 48 del DLgs n. 267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti:

– la Legge n. 1150/1942 e ss.mm.ii.;

DELIBERA DI GIUNTA n. 54 del 14-04-2022 - Pag. 10 - COMUNE DI PONTINIA

- la L.R. n. 38/1999 e ss.mm.ii. "Norme sul governo del territorio ";
- il DLgs n. 42/2004 e ss.mm.ii., "Codice dei beni culturali e del paesaggio ";
- il DLgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il DLgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;

DELIBERA

1. di approvare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare al fine della candidatura alla procedura finalizzata alla assegnazione di contributi investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale [art.1. commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n.160] - Annualità 2021, le proposte progettuali predisposte dall'Ufficio Tecnico comunale, in atti del Settore III - Lavori Pubblici, relativa alla realizzazione degli interventi, secondo i quadri economici di seguito descritti:

Intervento 1: CUP: B82B22000120001 - ristrutturazione edilizia e recupero funzionale di immobile pubblico da destinare a finalità di accoglienza a carattere sociale principalmente rivolte ai ceti meno abbienti e soggetti svantaggiati. Piazza Indipendenza-ristrutturazione edilizia e recupero funzionale "ex albergo pontino" - **€ 1.600.000,00**

QTE INTERVENTO N°1		
A	Lavori	Importo
A.1	Lavori di Recupero e Restauro	€ 617.500,00
A.2	Strutture e lavori di Consolidamento	€ 142.500,00
A.3	Impianti	€ 95.000,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (5%)	€ 45.000,00
Totale importo lavori		€ 900.000,00
B	Forniture	Importo
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 58.000,00
Totale importo forniture		€ 58.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
C.1	Indagini e analisi	

C.1.a	Indagini geologiche	€ 6.500,00
C.1.b	analisi di laboratorio	€ 11.500,00
C.1.c	verifiche di vulnerabilità sismica	€ 18.000,00
Totale indagini e analisi		€ 36.000,00
C.2	Spese tecniche	
C.2.a	Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva e Rilievi in fase esecutiva	€ 136.000,00
C.2.b	Direzione Lavori, Contabilità, Cordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 93.000,00
C.2.c	Relazione geologica	€ 12.900,00
C.2.d	Relazione e Diagnosi energetica	€ 6.300,00
C.2.e	Collaudo statico	€ 9.000,00
C.2.f	Collaudo amministrativo	€ 10.000,00
C.2.g	Accatastamento	€ 4.000,00
C.2.h	Supporto al RUP	€ 30.000,00
Totale spese tecniche		€ 301.200,00
C.3	Allacciamenti	
C.3.a	Allacciamento rete elettrica	€ 1.000,00
C.3.b	Allacciamento rete telefonica, dati	€ 1.000,00
Totale allacciamenti		€ 2.000,00
C.4	Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali, Modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	
C.4.a	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 60.000,00
C.4.b	Oneri verifica progetto ex art. 26, co. 5 DLgs 50/2016	€ 3.127,08
C.4.c	Polizze rischio professionale personale interno	€ 750,00
C.4.d	Spese per Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00

C.4.e	Spese e diritti istruttoria altri enti	€ 4.000,00
Totale Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali		€ 73.877,08
C.5	Incentivi tecnici	
C.5.a	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 15.328,00
C.5.b	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 3.832,00
Totale Incentivi tecnici		€ 19.160,00
C.6	IVA ed altre imposte	
C.6.a	I.V.A. su Lavori (10%)	€ 90.000,00
C.6.b	I.V.A. su Forniture (22%)	€ 12.760,00
C.6.c	Cassa di Previdenza su Spese Tecniche (4%)	€ 12.048,00
C.6.d	I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€ 68.914,56
C.6.e	I.V.A. su Indagini ed Analisi (22%)	€ 7.920,00
C.6.f	I.V.A. su Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali e Modifiche contrattuali ex art. 106 DLgs 50/2016 (22%)	€ 16.252,96
C.6.g	I.V.A. su Allacciamenti (22%)	€ 440,00
C.6.h	IRAP (8,5% su imponibile di C.5.a)	€ 1.052,41
C.6.i	Contributo ANAC	€ 375,00
Totale IVA e altre imposte		€ 209.762,92
Totale somme a disposizione (C)		€ 642.000,00
SOMMANO		€ 1.600.000,00

Intervento 2: CUP: B87D22000060001 - potenziamento infrastrutture sportive nel quartiere GESCAL attraverso funzionalizzazione ed uso a impianto polifunzionale calcio/atletica area degradata di via Aldo Moro. **€ 800.000,00.**

QTE INTERVENTO N°2		
A	Totale importo lavori	€ 530.000,00

A.1	Importo lavori	€ 503.500,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (<i>calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori</i>)	€ 26.500,00
B	Totale importo forniture	€ 20.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 20.000,00
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 8.800,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 2.200,00
C.3	Spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche	€ 120.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, analisi	€ 10.000,00
Totale spese tecniche		€ 141.000,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 DLgs n. 50/2016	€ 13.372,79
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori (10%)	€ 53.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)	€ 4.400,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 4.800,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 604,20
C.10	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 27.456,00

C.11	I.V.A. su indagini, sondaggi, analisi (22%)	€ 2.200,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)	€ 2.942,01
C.12	Contributo ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 95.627,21
Totale somme a disposizione (C)		€ 250.000,00
SOMMANO		€ 800.000,00

Intervento 3: CUP: B87G22000640001 - potenziamento sistema parcheggi ed interscambio per la mobilità sostenibile con recupero e adeguamento dei parcheggi di via Napoli e via Mameli ad aree di interscambio, car/bike sharing e t.p. ecosostenibile. **€ 600.000,00.**

QTE INTERVENTO N°3		
A	Totale importo lavori	€ 470.000,00
A.1	Importo lavori	€ 446.500,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (<i>calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori</i>)	€ 23.500,00
B	Totale importo forniture	€ -
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ -
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 7.520,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.880,00
C.3	Spese Tecniche	€ 35.000,00

C.4	Indagini, sondaggi, analisi, relazioni, ...	€ 5.000,00
Totale spese tecniche		€ 49.400,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 19.221,87
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori (10%)	€ 47.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)	€ -
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 1.400,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 516,32
C.10	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 8.008,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)	€ 4.228,81
C.12	ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 61.378,13
Totale somme a disposizione (C)		€ 130.000,00
SOMMANO		€ 600.000,00

Intervento 4: CUP: B84C22000090001 - recupero, riutilizzazione e rifunionalizzazione dell'area industriale dismessa EX-ARCOBALENO in via Calabria, per finalità di sviluppo attività culturali e sportive e promozione integrazione e aggregazione sociale. **€ 600.000,00.**

QTE INTERVENTO N°4		
A	Totale importo lavori	€ 380.000,00
A.1	Importo lavori	€ 361.000,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso (<i>calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori</i>)	€ 19.000,00

B	Totale importo forniture	€ 30.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 30.000,00
C		
	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 6.560,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.640,00
C.3	Spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche	€ 87.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, analisi	€ 10.000,00
Totale spese tecniche		€ 105.200,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 11.425,41
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori (10%)	€ 38.000,00
C.7	I.V.A. su forniture (22%)	€ 6.600,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 3.480,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 450,40
C.10	I.V.A. su spese Progettazione, Direzione Lavori, CSE, Supporto al RUP, Relazioni specialistiche (22%)	€ 19.905,60
C.10	I.V.A. su indagini, sondaggi, analisi (22%)	€ 2.200,00
C.11	I.V.A. su imprevisti (22%)	€ 2.513,59
C.12	ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 73.374,59
Totale somme a disposizione (C)		€ 190.000,00
SOMMANO		€ 600.000,00

Intervento 5: CUP: B82H22003260001 - miglioramento e potenziamento delle strutture sportive pubbliche di quartiere zona via Garibaldi-parrocchia Sant'Anna, attualmente in stato di degrado e inadeguatezza funzionale. **€ 400.000,00.**

QTE INTERVENTO N°5

A	Totale importo lavori	€ 225.000,00
A.1	Importo lavori	€ 213.750,00
A.2	Oneri della Sicurezza, non soggetti a ribasso <i>(calcolati come incidenza sull'importo del computo metrico dei lavori)</i>	€ 11.250,00
B Totale importo forniture		
B	Totale importo forniture	€ 30.000,00
B.1	Beni ed attrezzature varie	€ 30.000,00
C Somme a disposizione della stazione appaltante		
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	Importo
Spese tecniche		
C.1	Incentivo ex art.113/3° co DLgs n. 50/2016	€ 4.080,00
C.2	Incentivo ex art.113/4° co DLgs n. 50/2016	€ 1.020,00
C.3	Spese Tecniche	€ 60.000,00
C.4	Indagini, sondaggi, relazioni,	€ -
Totale spese tecniche		€ 65.100,00
C.5	Imprevisti e modifiche contrattuali ex 106 Dlgs n. 50/2016	€ 5.874,48
I.V.A. e altre Imposte		
C.6	I.V.A. su lavori 22%	€ 49.500,00
C.7	I.V.A. su forniture 22%	€ 6.600,00
C.8	Cassa di Previdenza su spese tecniche (4%)	€ 2.400,00
C.9	IRAP (8,5% su imponibile di B1)	€ 280,13
C.10	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 13.728,00
C.11	I.V.A. su imprevisti 22%	€ 1.292,40
C.12	ANAC	€ 225,00
Totale IVA e altre Imposte		€ 74.025,52
Totale somme a disposizione (C)		€ 145.000,00
SOMMANO		€ 400.000,00

3. di dare atto che il Responsabile Unico dei rispettivi Procedimenti così come individuati nelle schede di cui al punto precedente è l'Arch. Giovanni Passariello;
4. di delegare il Responsabile del Settore III – Lavori Pubblici a provvedere all'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e dell'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2022 ed a quant'altro necessario per portare a buon fine i processi relativi agli interventi approvati entro i termini stabiliti dal bando, nonché a procedere, qualora ammessi a finanziamento ad effettuare tutti gli adempimenti necessari e conseguenti;
5. di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di approvazione di progetto da candidare a finanziamento;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separate votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs n. 267/2000.

REGOLARITA' TECNICA

PARERE: Favorevole del 12-04-22 IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Il Responsabile del servizio
F.to Passariello Giovanni

REGOLARITA' CONTABILE

PARERE: Favorevole del 14-04-22 IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Barbatì Francesca

LA GIUNTA

VISTA la proposta di deliberazione avanti riportata;

DATO ATTO che sulla medesima sono stati espressi i parere di cui al D.Lgs n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

DI APPROVARE in ogni sua parte la proposta di deliberazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata;

Successivamente, con separata votazione, ad unanimità di voti

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Dott. Tombolillo Eligio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Falso Daniela

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per
15 giorni consecutivi dal 15-04-2022 al 30-04-2022.
(Prot. N. 474 del Registro delle Pubblicazioni)

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Falso Daniela

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ per il decorso termine di 10
giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

Pontinia li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Falso Daniela

[S] La presente deliberazione in data 14-04-2022 è stata dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Falso Daniela

Per Copia conforme all'originale

Pontinia li 15-04-22

IL SEGRETARIO GENERALE
Falso Daniela