



COMUNE DI PONTINIA
PROVINCIA DI LATINA

COPIA

**SETTORE
LAVORI PUBBLICI**

N. 281 del Registro generale

**DETERMINAZIONE
DEL 05-04-2022 N.40**

Oggetto: LEGGE 28/02/1986 N. 41 E LEGGE 05/02/1992 N. 104 - PREDISPOSIZIONE, ADOZIONE E REALIZZAZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.) CITTA' DI PONTINIA DETERMINAZIONE A CONTRARRE AFFIDAMENTO INCARICO DEI SERVIZI TECNICI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate:

- la Determinazione n. 6 del 02/11/2020, del Dirigente dell'Area A, Ing. Corrado Corradi, con la quale il sottoscritto Arch. Giovanni Passariello veniva nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/06/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2020/2022;

Premesso che:

- tra gli obiettivi politici del programma di mandato dell'Amministrazione è ricompreso anche il miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità della città non solo al fine di accrescerne la vivibilità e, quindi, incrementare la qualità della vita dei cittadini ma anche per le ricadute che ne possono derivare, in termini di sviluppo locale, alla comunità rappresentata;
- nell'ambito di tale generale obiettivo le esigenze dei cittadini con disabilità motorie rivestono un carattere di priorità ed è a ciò che, in particolare, l'Amministrazione Comunale intende orientare azioni ed interventi mirati all'ottimizzazione della fruibilità del contesto cittadino non solo dal punto di vista delle infrastrutture ma anche dai servizi offerti;

- in termini di *“miglioramento della fruibilità del contesto cittadino alle persone diversamente abili”*, la legge 28/02/1986 n. 41 al comma 21) ha stabilito che: *“Per gli edifici pubblici già esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni del DPR 27 aprile 1978 n. 384, dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti piani di eliminazione delle barriere architettoniche entro un anno dalla entrata in vigore della presente legge”* ;
- con Decreto Ministeriale dei LL.PP. 14/06/1989 n. 236 sono state stabilite le prescrizione tecniche necessarie a garantire l’accessibilità e la visibilità degli edifici privati, finalizzate al superamento delle barriere architettoniche per la definizione dei citati Piani;
- con la Legge 05/02/1992 n. 104 la redazione dei Piani per l’eliminazione delle barriere architettoniche è stata ampliata anche agli spazi urbani;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.2 del 07.01.2021, tra l’altro, si è stabilito di:
 - dare avvio alle procedure finalizzate alla predisposizione, adozione e attuazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Pontinia e di approvare, a tal fine, le linee di indirizzo di cui in premessa;
 - demandare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio l’adozione degli atti conseguenti a quanto stabilito con il presente atto deliberato;

Ritenuto necessario avviare lo studio di fattibilità tecnico economica dello stesso, in ottemperanza a quanto stabilito dalla sopra richiamata normativa e ai fini della predisposizione, adozione ed attuazione del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) che, essendo strumento pianificatorio e programmatico a carattere pluriennale, deve anche indicare le fonti di finanziamento con cui si prevede di realizzare gli interventi ivi contenuti e ritenuti indispensabili ad assicurare la piena accessibilità degli spazi e degli edifici pubblici all’uopo perimetrati;

Considerato che:

- con Determinazione n. G02529 del 9 marzo 2021 avente per oggetto *“Attuazione D.G.R. n. 15 del 26/01/2021. Contributo ai Comuni del Lazio per la redazione dei Piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA). Definizione dei criteri di riparto e delle modalità di assegnazione delle risorse regionali previste, ai sensi dell’art. 3 bis, co. 5 bis, della L.R. 74/1989 e s.m.i. - Cap E51906 – Programmazione esercizi finanziari 2021, 2022 e 2023”* la Regione Lazio approvava l’avviso pubblico per la presentazione delle istanze finalizzate all’assegnazione di contributi ai Comuni del Lazio per la redazione dei Piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA), ai sensi della L.R. 74/89;
- per la redazione del PEBA deve farsi riferimento alla D.G.R. n. 40 dell’11 febbraio 2020 recante le *“Linee guida per la deliberazione, redazione e approvazione dei PEBA per i Comuni del Lazio”*;
- con Determinazione del 6 ottobre 2021 n. G12102, pubblicata sul BURL n. 99 del 21/10/2021, avente per oggetto : *“Approvazione graduatoria finalizzata all’assegnazione di un contributo ai Comuni del Lazio per la redazione dei Piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA), ai sensi dell’art. 3 bis, co. 5 bis, della L.R. 74/1989 e s.m.i. - Impegno delle risorse sul Cap U0000E51906 – Esercizi finanziari 2021 – 2023 per complessivi € 300.000,00 – Impegno esercizio finanziario 2021 per € 100.000,00, impegno nell’esercizio finanziario 2022 di € 100.000,00 ed impegno nell’esercizio finanziario 2023 di € 100.000,00”* la Regione Lazio – Direzione Infrastrutture e Mobilità, approvava, tra le altre, la graduatoria Allegato C, relativa ai comuni inferiori a 20.000 abitanti, nella quale il Comune

di Pontinia risultava tra i vincitori con punteggio 30, nel quale viene stabilito che il finanziamento pari ad euro 5.000,00 verrà erogato nell'esercizio finanziario 2021;

Considerato altresì che , come specificato nell'allegato alla DGR n. 15/2021:

- l'acconto del 50% del contributo, pari ad euro 2.500,00 verrà corrisposto ad esecutività della Determinazione n. G12102/2021 sopra citata;
- il saldo del contributo, pari ad euro 2.500,00, avverrà a seguito di presentazione dell'atto comunale di affidamento dell'incarico per la redazione del PEBA;
- entro sei mesi dall'affidamento dell'incarico dovrà pervenire all'Area Infrastrutture Viarie e Sociali – sicurezza stradale della Regione Lazio l'atto di approvazione del PEBA;

Richiamate le disposizioni appresso riportate costituenti la cornice normativa di riferimento:

- in termini di *“miglioramento della fruibilità del contesto cittadino alle persone diversamente abili”*, la legge 28/02/1986 n. 41 al comma 21) che ha stabilito che: *“Per gli edifici pubblici già esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni del DPR 27 aprile 1978 n. 384, dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti piani di eliminazione delle barriere architettoniche entro un anno dalla entrata in vigore della presente legge”* ;
- il Decreto Ministeriale dei LL.PP. 14/06/1989 n. 236 con cui sono stabilite le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità e la visibilità degli edifici privati, finalizzate al superamento delle barriere architettoniche per la definizione dei citati piani;
- la Legge 05/02/1992 n. 104 con cui la redazione dei piani per l'eliminazione delle barriere architettoniche è stata ampliata anche agli spazi urbani, in particolare ai commi 9) e 11) dell'art. 24 è stato imposto l'adeguamento dei Regolamenti Edilizi Comunali alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- il D.P.R. 24/07/1996 n. 503 recante *“Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”* che all'art. 3 stabilisce che nell'elaborazione degli strumenti urbanistici le aree destinate a servizi pubblici sono scelte preferendo quelle che assicurano la progettazione degli edifici e spazi privi di barriere architettoniche, ed all'art. 4 del medesimo D.P.R. si definiscono i criteri generali di intervento relativi agli spazi pubblici ed alle opere di urbanizzazione a prevalente fruizione pedonale, indicando la necessità di realizzare itinerari alle persone disabili;
- il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia”* all'art. 82 c. 8) e 9) che stabilisce le prescrizioni di cui ai citati commi 9) ed 11) dell'art. 24 della L. 104/92 relativamente all'estensione della normativa agli spazi urbani e all'adeguamento dei Regolamenti Edilizi;
- la Deliberazione 11 febbraio 2020, n. 40 - Legge regionale 4 dicembre 1989, n. 74 e s.m.i. e legge regionale 20 maggio 2019, n. 8 e s.m.i. - Approvazione delle Linee guida per gli studi finalizzati alla realizzazione dei PEBA (piani di eliminazione delle barriere architettoniche) da parte degli enti locali;

Considerato che:

- per l'intervento in questione si ritiene opportuno affidare all'esterno anche l'incarico di Direzione lavori, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- l'art. 31, comma 8, del DLgs 18 aprile 2016 n. 50, dispone che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione,

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure del codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

- l'art.32 comma 2 del DLgs n. 50/2016 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in particolare prevedendo che, nel caso della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), *"la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;
- fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le Stazioni Appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del DLgs n. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato Decreto;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, secondo cui *<<le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del DLgs 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure>>*;
- l'art. 1, comma 449, della medesima L. 296/2006, secondo cui *<<tutte le amministrazioni pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti>>*;
- l'art. 192 del DLgs 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

Preso atto che:

- in ossequio alle disposizioni normative sopra riportate è stata avviata sulla piattaforma telematica posta a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) la **trattativa diretta n. 2091908** con l'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.**, con sede in Corso L. Munazio Planco n. 357 – 03042 Atina (FR) - P. IVA: 01924750605, risultante regolarmente iscritto al Bando **"SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE"**;

- in riscontro alla suddetta procedura, il professionista interpellato ha offerto il ribasso del 21,50% (ventuno/50 percento) sull'importo a base di negoziazione di € 15.000,00;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del DLgs n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 c. 2 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., gli elementi dell'affidamento descritti in maniera semplificata sono i seguenti:
 - **Oggetto dell'affidamento:** Incarico professionale della Progettazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) della Città di Pontinia;
 - **Importo contrattuale al netto del ribasso:** € 11.775,00 - oltre ad € 471,00 per Cassa Previdenza al 4% e ad € 2.694,12 per IVA al 22%, in uno **€ 14.940,12**;
 - **Operatore economico incaricato:** **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.**, con sede in Corso L. Munazio Planco n. 357 – 03042 Atina (FR) - P. IVA: 01924750605;
 - **Ragioni della scelta del professionista:**
 - ridurre al minimo i tempi necessari per la verifica del possesso dei requisiti ex art. 80 DLgs. n. 50/2016, rendendo l'atto immediatamente esecutivo e consentendo l'immediata consegna del progetto per via dell'urgenza nell'avviare le procedure di gara e di stipulare il contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori manutentivi entro le scadenze imposte dalla vigente normativa;
 - esperienza nel campo delle progettazioni dei del Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.);

Richiamato l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 secondo cui l'aggiudicazione, ovvero, l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata al presente atto consente di attestarne le regolarità ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis, comma 1, DLgs n. 267/2000;

Dato atto che:

- in sede di offerta, sono state acquisite l'autodichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLgs n.50/16 e la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e Legge n.136 del 13/08/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi dell'art. 75 comma 3 del Decreto-legge 17 marzo 2020 "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", le Amministrazioni possono stipulare il contratto previa acquisizione di una autocertificazione dell'operatore economico aggiudicatario attestante il possesso dei requisiti generali, finanziari e tecnici, la regolarità del DURC e l'assenza di motivi di esclusione secondo segnalazioni rilevabili dal Casellario Informativo di ANAC, nonché previa verifica del rispetto delle prescrizioni imposte dalle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 ed, al termine delle procedure di gara, possono immediatamente stipulare ed avviare l'esecuzione dello stesso, anche in deroga ai termini di cui all'articolo 32 del DLgs n. 50 del 2016;
- è stata avviata d'ufficio l'attività di accertamento:
 - del possesso della certificazione unica di regolarità contributiva (DURC);

- dell'assenza di qualsiasi annotazione pregiudizievole presso il casellario delle annotazioni riservate dell'ANAC sugli operatori economici;
 - della regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse presso l'Agenzia delle Entrate come operatore di verifica su MePA;
 - dell'assenza di sentenze e/o provvedimenti giurisdizionali ostativi alla sottoscrizione di contratti con la Pubblica Amministrazione presso la Procura della Repubblica competente;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici, si procederà alla risoluzione del contratto e che, in tal caso, si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, decurtando la penale prevista in misura del 10% (dieci per cento) del valore del contratto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata al presente atto consente di attestarne le regolarità ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, DLgs n. 267/2000;

Visti:

- il DLgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il DLgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.M. 16/06/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 nelle parti ancora vigenti;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 81/08;
- lo Statuto ed i Regolamenti Comunali;

Ciò premesso ed in conformità agli indirizzi programmati dell'Amministrazione:

DETERMINA

Di prendere atto delle motivazioni riportate in premessa che qui si intendono trascritte e parte integrante del presente provvedimento;

Di approvare il preventivo offerto dall'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.**, con sede in Corso L. Munazio Planco n. 357 – 03042 Atina (FR) - P. IVA: 01924750605, e le risultanze della Trattativa Diretta espletata sul MePA n. **2091908**;

Di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs n. 50/2016, l'incarico professionale della Progettazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) della Città di Pontinia, all'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.**, sopra indicato, per un onorario pari a € 11.775,00 - oltre ad € 471,00 per Cassa Previdenza al 4% e ad € 2.694,12 per IVA al 22%, in uno **€ 14.940,12**;

Di impegnare complessivamente a favore dell'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.** la somma di **€ 14.940,12** imputandola sul Bilancio di Previsione corrente rispettivamente:

1. per **€ 12.440,12**, secondo il seguente prospetto:

CAP.	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2021	2022	2023
254/2	=====	€ 5.000,00	€ 7.440,12

2. per € 2.500,00 imputandola all'impegno n. 23-2021 RR.PP. del Cap. 254/2;

Di dare atto che le suddette somme vengono impegnate nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del DLgs 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni;

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge 78/2009 (convertito in legge 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Di precisare, a norma dell'articolo 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;

Di dare atto, inoltre:

- che, la presente determinazione, trasmessa al Settore finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'articolo 183 del DLgs n. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012;
- che l'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i. e che il codice IBAN del conto corrente dedicato sarà acquisito prima della liquidazione delle prestazioni eseguite;
- che l'operatore economico **E.P.I. EUROPROGETTI ITALIA S.r.l.**, dovrà produrre le proprie documentazioni fiscali (fatture o richieste equivalenti di pagamenti) contenenti l'indicazione della Determinazione di affidamento dell'incarico, dell'impegno di spesa e del CIG o CUP ove previsti per legge, oltreché del codice IPA del Settore "*Lavori Pubblici*" **YSM8M7**;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del DLgs n. 50/2016 mediante sottoscrizione del presente provvedimento di affidamento;
- che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al DLgs n. 33/2013.

Il Responsabile del Settore
F.to Passariello Giovanni

VISTO: PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Barbatì Francesca

Pontinia, li 06-04-2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On-Line di questo Comune
dal 06-04-2022 al 21-04-2022

Pubblicazione Albo On-Line N. 430

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Passariello Giovanni

Per Copia conforme all'originale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Passariello Giovanni

Pontinia, li