

Comune di Pontinia

Provincia di Latina

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO GENERALE

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria tratto Lungo Ufente interdetto al traffico

PARTE D'OPERA:

COMMITTENTE: Comune di Pontinia

Codice CUP:

Codice CIG:

Pontinia, 22/12/2021

IL TECNICO

Arch. Giovanni Passariello - Ing. I. Matteo Perissinotto

PREMESSA

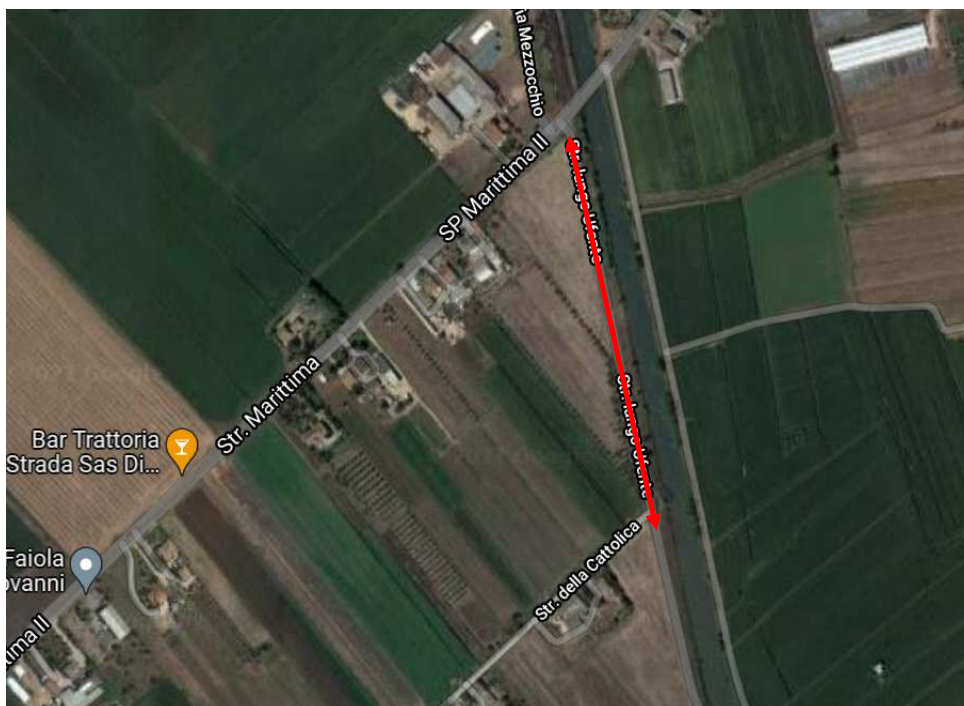
Facendo seguito alle numerose segnalazioni in merito alle condizioni di non sicurezza per la circolazione stradale della Via Lungo Ufente nel tratto compreso tra la S.P. Marittima IIa e la Strada Migliara 54, è stato eseguito un sopralluogo al fine di valutare l'entità della situazione di pericolo segnalato e, al contempo, stabilire la tipologia di interventi da effettuare e di conseguenza redigere la relativa stima dei costi necessari per la messa in sicurezza. Successivamente il Comandante della Polizia Locale, con ordinanza n. 39 del 15/11/2021 acquisita in atti in pari data al n. 23156, ha disposto a partire dal giorno 16/11/2021 il divieto di transito ai veicoli ed ai pedoni nel tratto di Lungo Ufente compreso tra la S.P. Marittima IIa e la Strada Cattolica.

OBIETTIVI GENERALI

Scopo del presente appalto è quello di eseguire, compatibilmente alle risorse stanziare dall'Amministrazione Comunale, interventi di manutenzione straordinaria sul tratto interessato dall'ordinanza.

INQUADRAMENTO DELL'AREA

Tratto compreso tra la S.P. Marittima IIa e la Strada Cattolica.



L'infrastruttura comunale ricade in ambito soggetto ai seguenti vincoli:

- a) Art. 35 del P.T.P.R. (Protezione delle coste dei laghi)
- b) Artt. 9 e 27 delle N.T.A. del P.A.I. (Aree a pericolo di attenzione idraulica e Corsi d'acqua principali classificati pubblici)

In linea con quanto indicato nell'art. 149 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 per gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi (e l'aspetto esteriore degli edifici) non è richiesta l'autorizzazione prescritta dall'articolo 146, dall'articolo 147 e dall'articolo 159, l'intervento manutentivo in questione non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica, in quanto le opere previste sono ricomprese al punto A.20 dell'Allegato A di

cui all'art. 2 comma 1 del DPR n. 31/2017.-

DESCRIZIONE DELLO STATO DEL TRATTO DI STRADA

Come si evince dalla documentazione fotografica di seguito riportata, tutta l'infrastruttura viaria presenta segni di grave ammaloramento del piano viabile in conglomerato bituminoso (crepe, spaccature, spellicciature e avvallamenti) ma, soprattutto, un dissesto generalizzato della massicciata che, in alcuni tratti, come in particolare quello compreso tra la l'intersezione con la tra la S.P. Marittima Ila e la Strada della Cattolica, sul lato costeggiante il Fiume Ufente, raggiunge un dislivello tra le due semicarreggiate compreso tra 0,50 ÷ 0,80 ml.



foto 1



foto 2



foto 3

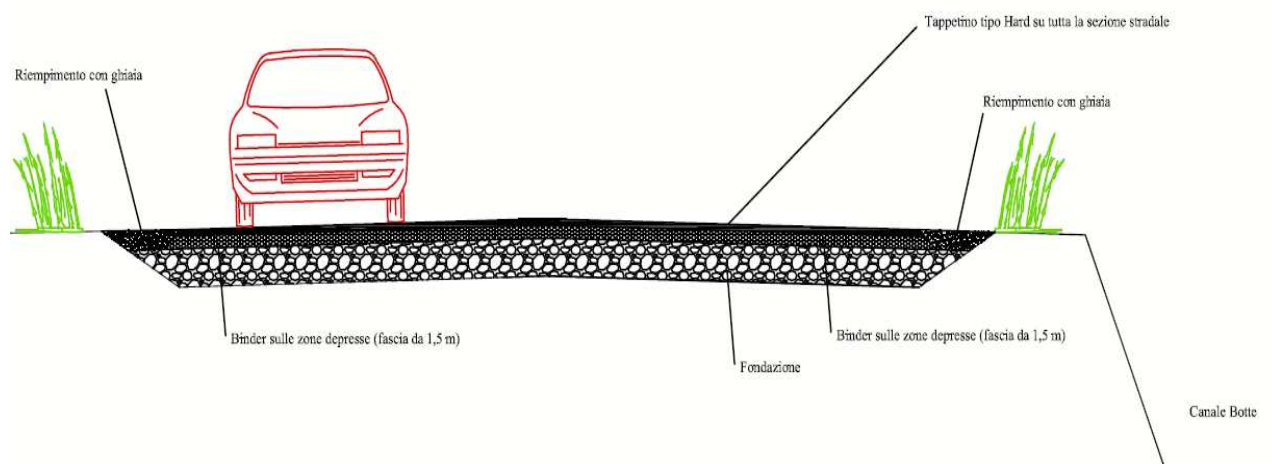


foto 4

DESCRIZIONE DEI LAVORI IN PROGETTO

Come descritto nel paragrafo precedente, il tratto di strada presenta le seguenti problematiche:

- Abbassamenti della strada sulla corsia che costeggia il fiume Ufente;
- Tappetino di usura fortemente fessurato.



Al fine di risolvere le suddette problematiche, è necessario eseguire le seguenti macro operazioni:

Fresatura dell'asfalto – necessaria per rimuovere lo strato superficiale fortemente danneggiato e il binder sottostante;

Ripristino della sottofondazione stradale – necessaria per compensare l'abbassamento della fascia adiacente l'argine del fiume Ufente.

Rifacimento del binder e del tappetino di usura.

Al termine delle suddette operazioni, dovrà essere realizzata la segnaletica di margine su entrambe le corsie.

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A1) Importo dei lavori a base d'asta		€ 188.355,20	
Totale Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.800,00	
A Totale lavori + oneri sicurezza		€ 194.155,20	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Progettazione Esecutiva - Direzione Lavori			
B1) Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione - Collaudo - compreso cassa Imprevisti ed eventuali Variazioni	€	10.500,00	
B2) contrattuali ex art. 106 DLgs n. 50/2016 iva compresa	€	21.802,89	
B3) Contributo Anac	€	30,00	
B4) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 80%+Irap (competenze € 2.509,28 – Oneri 23,8% € 597,21-Irap 8,5% € 213,29)	€	3.319,77	
B5) Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 – quota 20%	€	776,62	
B6) Iva sulle spese tecniche (22%)	€	2.310,00	
B7) Iva sui lavori (10%)	€	19.415,52	
B8) Sommano B	€	55.844,80	€ 55.844,80
		TOTALE A+B	€ 250.000,00